

SAMEIET BEITOSTØLEN ANDELSHYTTER

Nyheter fra Styret september 2021

Som bekjent var det på grund av Coronarestriksjoner ikke mulig å holde årsmøte i 2020.

I april 2021 var det fortsatt ikke mulig å holde et fysisk årsmøte, og Styret besluttet derfor å holde et digitalt årsmøte den 29. april med begrenset dagsorden.

Det digitale årsmøte ble avviklet ganske greit med deltagelse av 16 andelseiere.

Styrets årsberetning, regnskap for 2020 og budsjett for 2021 ble godkjent. Også på grunn av Corona var det mindre aktivitet og færre besøk i hyttene i 2020, hvilket var hovedårsaken til, at årsregnskapet viste et overskudd på kr. 525.534. Overskuddet styrker Sameiets kapitalgrunnlag og dermed mulighetene for å realisere planene for vedlikehold og fornyelse i de kommende år. Styret forventer derfor, at det ikke blir behov for kontingentøkning, med unntak for økt skatter, avgifter og lønninger.

Sikker registrering av fullmakter er vanskelig ved et digitalt årsmøte, og derfor ble det besluttet, å avholde et ekstra fysisk årsmøte den 8. september med valg av styremedlemmer og behandling av forslag fra andelseierne.

Dette møte ble avholdt som planlagt på Hotel Thon i Sandvika med god tilslutning.

Protokollen fra årsmøtet vil bli fremlagt på Sameiets hjemmeside.

På årsmøtet ble et forslag om å endre skriftdagen fra lørdag til enten mandag eller fredag forkastet. Men det ble bemerket, at det hos mange norske andelseiere er ønske om, å endre skriftdagen, og det vises, at fredag er den foretrukne skriftdag. På grund av reisetiden foretrekker de danske andelseiere fortsatt, at lørdag skal være skriftdag.

Styret forutser, at spørsmålet om skriftdag vil komme på dagsordenen på kommende årsmøter.

Årsmøtet besluttet med stort flertall å skjerpe ordensreglene for hunder i hyttene. Hunder må gjerne medbringes på hyttene, men hunder må ikke være i soverommene eller i sofaen i stuen. Dette av hensyn til rengjøring og av hensyn til andelseiere med allergi overfor hundehår.

Det ble bekreftet, at ordensreglene forbyr røyking i hyttene.

Styret ble pålagt å finne ordninger, så tilsynet med rengjøring og mangler i hyttene blir skjerpet. Mange andelseiere opplever dessverre, at rengjøringen av den forrige bruker er kritikkverdig.

Styret vil arbeide med forslag, som kan fremlegges til diskusjon og beslutning på årsmøtet april 2022.

Styret ønsker dessuten å understreke, at det ikke må lades elbiler ved hyttene. I Beitostølen sentrum er der tilstrekkelig mange ladestasjoner.

Årsmøtet gjenvälgte Benny K. Andersen til styreleder for 1 år, og Vera Bergström og Claus Poulsen ble gjenvälgt som styremedlemmer for 2 år.

Dessuten ble Pauline Kirknes og Rigmor K Johnsen nyvalgt som varamedlemmer.

Styret påregner å møtes på Beitostølen i slutten av oktober med hensikt på å gjennomgå hyttene ute og inne og mødes med oppsynsmannen, som kanskje kan ha gode ideer til, hvordan vi kan skjerpe tilsynet med rengjøring.