

## Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Beitostølen Andelshytter

---

Møtedato: 26.04.2024

Møtetidspunkt: 17:00

Møtested: Freserveien 1

Til stede: 112 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Sverre Hermanstad.

Møtet ble åpnet av Styreleder, Benny Kahr Andersen.

---

### Konstituering

#### 1. Valg av møteleder

Som møteleder ble Benny Kahr Andersen foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### 2. Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

#### 3. Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Sverre Hermanstad foreslått. Som protokollvitne ble

Finn Rasmussen og Ray Tørnkvist foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

#### 4. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 5. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2023

#### A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2023 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 6. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr. 40.000.

**Vedtak: Godkjent**

---

## Behandling av innkomne forslag og saker

### 7. At der innkøbes en godstol

Saksframstilling: Styret anbefaler, at det kommende styre får til opgave, at undersøge priser/muligheter for innkjøb af en godstol, der dels kan være i stuen, uden det virker for trangt, og dels passer i design til det nuværende møblement.

Forslag til vedtak: Styret vil undersøke muligheter for innkjøp av en lenestol / godstol.

**Vedtak: Ikke godkjent** (Resultat: 14 stemte for, 48 stemte mot)

### 8. At der monteres pejseindsatser.

Saksframstilling: Styret anbefaler, at der lales en strategi vedr. den fremtidige oppvarmingsform i hytterne.

Forslag til vedtak. Styret lager en strategi vedrørende den fremtidige oppvarming av hyttene.

**Vedtak: Godkjent**

### 9. At årsmødet afholdes med mulighet for on-line deltagelse.

Saksframstilling: Det er en kjempe utfordring å få til et digitalt møte for Beitostølen Andelshytter. Det beste vi kan gjøre er å forsøke å sette opp møtet slik at det kan streames digitalt, og man kan lytte på. Men det vil være uten noen form for dialog eller avstemnings muligheter for de som deltar digitalt. Det er rett og slett fordi det er alt for mange eiere med ulike eierandeler. Noen har 1 stemme, andre har 20+ stemmer eller flere. Vi har ikke et digitalt årsmøte system pr. dags dato som kan håndtere dette. Vi har systemer som håndterer 1 stemme pr. eier.

Styrets innstilling: Styret anbefaler at årsmøtet kan avholdes med mulighet for on-line deltagelse uten digital avstemning og dialog muligheter for de som deltar digitalt. Det er en forutsetning at dette kan løses teknisk i de lokalene som er leid. En eventuell digital lenke vil bli tilgjengelig før møtet starter.

Forslag til vedtak: Informasjonen tas til orientering.

**Vedtak: Godkjent**

*Til informasjon: Det ble sendt ut lenke til møte på Teams til alle eiere med epost ca 1 time før møtet startet. Det var på det meste registrert 12 deltakere online*

### 10. At der udarbejdes en forretningsorden, der klarlægger hvilke råderum styret har.

Saksframstilling:

- a. Hvad er styrets opgave
- b. Hvilke beslutning må styret tage, og hvilke skal op på årsmødet.

Forslag til vedtak: Styret utarbeider en forretningsorden

**Vedtak: Godkjent**

---

### 11. Valg av tillitsvalgte

Som styreleder for 2 år, ble Benny Kahr Andersen foreslått.

**Vedtak: Godkjent**

Styrets sammensetning etter årsmøtet 2024:

Styreleder: Benny Kahr Andersen (2024-2026)

Styremedlem: Claus Meinhard Poulsen (2023-2025)

Styremedlem: Vera Bergstrøm (2023-2025)

Varamedlem: Else-Lydia Toverud (2023-2025)

Varamedlem: Pia Kristin Knudsen (2023-2025)

Møtet ble hevet kl.: 19:50

Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Benny Kahr Andersen

Protokollvitne 1

Navn: Finn Rasmussen

Protokollvitne 2

Navn: Ray Tørnkvist